



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

pentru construire Sediul Judecătorie Suceava, împrejmuire,

pe teren aflat în proprietatea Statului Român-domeniul public,

cu drept de administrare Tribunalul Suceava

Solicitant: TRIBUNALUL SUCEAVA prin Compania Națională de Investiții

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 446/07.01.2022, raportul Compartimentelor de specialitate nr. 447/07.01.2022 și Raportul Comisiei de amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, republicată, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

Cu respectarea reglementărilor conținute în Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. „c”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. 1 lit. „a” din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu** pentru construire **Sediul Judecătorie Suceava, împrejmuire**, pe teren aflat în proprietatea Statului Român-domeniul public, cu drept de administrare Tribunalul Suceava, în suprafață de 6600 mp, identic cu p.c. 45061, situat în intravilanul municipiului Suceava pe b-dul George Enescu f.n.

Solicitant: TRIBUNALUL SUCEAVA prin Compania Națională de Investiții
(cerere nr. 125/04.01.2021)

a). Indicatori urbanistici stabiliți prin PUD:

POT maxim = 70%

CUT maxim = 1

Regim de înălțime maxim = P+M+4E

Hmax. la cornișă = 28 m

Locuri de parcare = pentru public se va asigura minim 1 loc de parcare la fiecare 100mp ADC (arie desfășurată construită), dar nu mai puțin de 45 de locuri, din care minim 2 locuri de parcare vor

fi asigurate pentru persoane cu dizabilitati; pentru personalul instantei si autovehiculele aflate in dotarea instantei de judecata vor fi prevazute minim 15 locuri de parcare.

Spatii verzi amenajate = minim 660 mp (10%).

Echipare tehnico-edilitara va fi asigurata prin racordare/bransare la retelele de utilitati existente in zona. Costurile lucrarilor de bransare/racordare si a lucrarilor de deviere a rețelor de utilitati - unde este cazul, vor fi suportate de beneficiar/investitor.

Accesul auto si pietonal se realizeaza din b-dul George Enescu.

b). Documentatia de urbanism PUD face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

c). Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu va fi de **5 ani** de la data aprobării.

Art.2. Primarul municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.